



Stredná odborná škola informačných technológií, Tajovského 30, 975 90 Banská Bystrica  
podľa ust. § 281 až § 288 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a v zmysle  
Zásad hospodárenia s majetkom Banskobystrického samosprávneho kraja

## **vyhlasuje**

**obchodnú verejnú súťaž na podávanie najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie nájomnej zmluvy na prenájom nebytového priestoru za účelom umiestnenia anténnych nosičov na streche a príslušnej technológie v miestnosti spolu o rozmere 43,80m<sup>2</sup>.**

### **1. Identifikácia vyhlasovateľa:**

Názov organizácie: Stredná odborná škola informačných technológií  
Sídlo organizácie : Tajovského 30, 975 90 Banská Bystrica  
Zastúpená: Ing. Balogh Štefan - riaditeľ  
IČO: 17055431  
DIČ: 2021075518  
IČ DPH: SK2021075518  
Kontaktná osoba: Ing. Blažej Rybár  
Email: [blazej..rybar@sos-it.sk](mailto:blazej..rybar@sos-it.sk)  
Tel: 048/4341210, 0903509314

### **2. Predmet súťaže:**

Predmetom obchodnej verejnej súťaže je prenájom nebytového priestoru v Pavilóne C2, miestnosť 804 o výmere 35,8 m<sup>2</sup> a strešná plocha o výmere 8 m<sup>2</sup>, v objekte SOŠ IT, Banská Bystrica, zapísanej na liste vlastníctva č. 4023, vedenom Okresným úradom, katastrálny odbor Banská Bystrica. Prenájom sa týka umiestnenia anténnych nosičov na streche a príslušnej technológie v miestnosti spolu o rozmere 43,80 m<sup>2</sup>.

### **3. Predpokladaná cena:**

**Výšku nájomného navrhne uchádzač v Eur na 1m<sup>2</sup>/rok.**

Minimálna výška nájomného je 180,00 Eur/m<sup>2</sup> /rok.

### **4. Doba nájmu:** doba určitá na 5 rokov - od 1.4.2020 do 31.3.2025

### **5. Podmienky súťaže a lehota na predkladanie návrhov:**

**5.1/** Súťaž sa začína dňa 14.2.2020 zverejnením na informačnej tabuli, na internetovej stránke školy [www.sos-it.sk](http://www.sos-it.sk) a v regionálnej tlači REGIONPRESS.

**5.2/** Súťaže sa môžu zúčastniť fyzické aj právnické osoby.



**5.3/ Súťažné návrhy** musia byť písomné, vyhotovené v slovenskom jazyku, doručené v neporušenej zalepenej obálke, kde sa uvedie meno, adresa účastníka a označenie

**„Obchodná verejná súťaž – prenájom Pav.C2 804+strecha “  
„ NEOTVÁRAŤ “**

**V obálke účastník predloží:**

- a) **fyzická osoba** predloží podpísaný súhlas so spracovaním osobných údajov v rozsahu meno aj priezvisko (aj rodné), dátum narodenia, adresa trvalého bydliska, telefonický kontakt, e-mailová adresa
- b) **právnická osoba** uvedie obchodné meno a sídlo spoločnosti  
návrh ceny musí byť podpísaný  
súhlas s podmienkami súťaže

**5.4/ Lehota na predkladanie ponúk do súťaže uplynie 28.2.2020 vrátane.** Rozhodujúci je dátum a čas fyzického doručenia.  
Obálka musí byť doručená na adresu: Stredná odborná škola informačných technológií, Tajovského 30, 975 90 Banská Bystrica.

**5.5/ Návrh doručený po stanovenom termíne, resp. návrh, ktorý nebude obsahovať všetky požadované doklady uvedené v podmienkach OVS v bode 5.3. bude z OVS vylúčený.**

**6. Nájomné bude nájomca uhrádzať mesačne na základe faktúry vystavenej prenajímateľom počas celej doby trvania nájomného vzťahu.**

**7. Základným kritériom pre vyhodnotenie predložených ponúk je ponúkaná cena nájomného za 1m<sup>2</sup> nebytového priestoru.**

**8. Pre účely tejto súťaže sa za úspešného navrhovateľa bude považovať navrhovateľ, ktorý predloží najvyššiu cenu nájomného za nájom a splnil podmienky OVS uvedené v bode 5.3.**

**9. Navrhovatelia nemajú nárok na úhradu nákladov spojených s účasťou v tejto OVS.**

**10. Na otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov bude riaditeľom školy menovaná trojčlenná komisia. Z vyhodnotenia súťaže bude spísaná zápisnica, do ktorej sa uvedú mená a sídlo navrhovateľov, ponúkané ceny a výsledok hodnotenia – poradie návrhov.**

**11. Otváranie obálok a kontrola splnenia podmienok OVS sa bude konať 2.3.2020 o 13,00 hod.** v kancelárii ZR TEČ v budove SOŠ informačných technológií. Účastníci OVS majú možnosť zúčastniť sa otvárania obálok, na ktoré sú týmto pozvaní.

**12. Písomné oznámenie o výsledku OVS bude zaslané všetkým uchádzačom najneskôr do 3 pracovných dní od vyhodnotenia OVS. Nájomná zmluva s úspešným uchádzačom bude uzatvorená až po udelení písomného súhlasu Predsedu BBSK v zmysle čl. 3 ods. 3 písm. h) Zásad hospodárenia s majetkom BBSK.**



**13. Vyhlasovateľ si vyhradzuje:**

- právo uverejnené podmienky meniť alebo súťaž zrušiť
- právo odmietnuť všetky predložené návrhy
- právo predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže

Účastníci súťaže môžu dodatočne dopĺňať alebo meniť návrh a to aj po uplynutí lehoty na predkladanie návrhov len na základe výzvy vyhlasovateľa a v ním stanovenej lehote.

Obhliadku predmetu nájmu je možné dohodnúť telefonicky so ZR pre TEČ Ing. Blažejom Rybárom na tel. čísle 048/4341210,0903509314 alebo p. Turčanom č. t. 0903826274..

V Banskej Bystrici 13.2.2020

Ing. Štefan Balogh  
riaditeľ školy