



## OBCHODNÁ VEREJNÁ SÚŤAŽ

Stredná odborná škola informačných technológií, Tajovského 30, 975 90 Banská Bystrica  
v súlade s Obchodným zákonníkom č.513/1991 Zb. a v zmysle Zásad hospodárenia  
s majetkom Banskobystrického samosprávneho kraja vyhlasuje **obchodnú verejnú  
súťaž na prenájom nebytového priestoru.**

### 1. Identifikácia vyhlasovateľa:

Názov organizácie: Stredná odborná škola informačných technológií  
Sídlo organizácie : Tajovského 30, 975 90 Banská Bystrica  
Zastúpená: Ing. Balogh Štefan  
IČO: 17055431  
DIČ: 2021075518  
IČ DPH: SK2021075518  
Kontaktná osoba: Ing. Blažej Rybár  
Email: [blazej..rybar@sos-it.sk](mailto:blazej..rybar@sos-it.sk)  
Tel: 048/4341210, 0903509314

- 2. Predmet súťaže:** prenájom nebytového priestoru v **Pavilóne C1 – 7.poschodie, miestnosť č.703** o výmere 11,7 m<sup>2</sup> a miesto na streche o výmere 17 m<sup>2</sup>, v objekte Strednej odbornej školy informačných technológií, Tajovského 30, Banská Bystrica.

Priestor je nezariadený. Budúci nájomca je povinný dodržiavať podmienky Vyhlášky MZ SR 527/2007 Z. z. o podrobnostiach a požiadavkách na zariadenia pre deti a mládež.

- 3. Typ zmluvy:** zmluva o nájme nebytových priestorov v súlade so zákonom č.116/1990Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších zmien a doplnkov.

### 4. Predpokladaná cena: nájomné

#### **Výšku nájomného navrhne uchádzač v Eur na 1m<sup>2</sup>/rok**

Vedľajšie náklady spojené s užívaním nebytových priestorov ( elektrická energia) nie sú zahrnuté vo výške nájomného. Výška úhrady za energiu je vypočítaná podľa skutočného odberu el. energie odčítaného z podružného merača. V prípade, že sa zmení výška sadzby za spotrebovanú elektrickú energiu, prenajímateľ si vyhradzuje právo jednostranným právny úkonom primerane zvýšiť úhradu nákladov spojených s užívaním nebytových priestorov.

### 5. Doba nájmu: 1.6.2017 – 31.5.2018

### 6. Podmienky súťaže a lehota na predkladanie návrhov:

- 6.1/** Súťaž sa začína dňa 28.4.2017 zverejnením na informačnej tabuli, na internetovej stránke [www.sos-it.sk](http://www.sos-it.sk) a v regionálnej tlači.



**6.2/** Návrh do súťaže predkladá jej účastník v slovenskom jazyku, v neporušenej obálke, kde uvedie meno, adresu účastníka a označenie

**„Obchodná verejná súťaž – Pavilón C1 miestnosť 703 “  
„ NEOTVÁRAŤ “**

**V obálke účastník predloží:**

- a) doklad preukazujúci totožnosť účastníka, fyzická osoba predloží overenú kópiu občianskeho preukazu, právnická osoba predloží overenú kópiu výpisu obchodného registra,
- b) návrh ceny nájomného

**6.3/** Nájomné bude nájomca uhrádzať mesačne na účet prenajímateľa počas celej doby trvania nájomného vzťahu.

**6.4/** Obálka musí byť doručená na adresu: Stredná odborná škola informačných technológií, Tajovského 30, 975 90 Banská Bystrica tak, aby jej prijatie mohlo byť zaevidované najneskôr **do 15.5.2017 do 12.00 hod.**

**6.5/** Návrh doručený po stanovenom termíne, resp. návrh, ktorý nebude obsahovať všetky požadované doklady uvedené v podmienkach OVS v bode 6.2, bude z OVS vylúčený.

**6.6/** Účastník nemôže označiť údaje svojho návrhu ako dôverné.

**6.7/** Pre účely tejto súťaže sa za úspešného navrhovateľa bude považovať navrhovateľ, ktorý predloží najvyššiu cenu nájomného za nájom a splnil podmienky OVS v bode 6.2.

**6.8/** Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v súťaži.

**6.9/** Písomné oznámenie o výsledku OVS bude zaslané všetkým uchádzačom najneskôr do 3 pracovných dní od vyhodnotenia OVS.

**6.10/** Vyhlasovateľ si vyhradzuje:

právo uverejnené podmienky meniť alebo súťaž zrušiť

právo odmietnuť všetky predložené návrhy

právo predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže

Účastníci súťaže môžu dodatočne dopĺňať alebo meniť návrh a to aj po uplynutí lehoty na predkladanie návrhov len na základe výzvy vyhlasovateľa a v ním stanovenej lehote.

Obhliadku predmetu nájmu je možné dohodnúť telefonicky so ZR pre TEČ Ing. Blažejom Rybárom na tel. číse 048/4341210,0903509314

V Banskej Bystrici 27.4.2017

Ing. Balogh Štefan  
riaditeľ školy