# OBCHODNÁ VEREJNÁ SÚŤAŽ

Stredná odborná škola informačných technológií, Tajovského 30, 975 90 Banská Bystrica v súlade s Obchodným zákonníkom č.513/1991 Zb. a v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom Banskobystrického samosprávneho kraja vyhlasuje **obchodnú verejnú súťaž na prenájom nebytového priestoru.**

**1. Identifikácia vyhlasovateľa**:

| | |
|---|---|
| Názov organizácie: | Stredná odborná škola informačných technológií |
| Sídlo organizácie : | Tajovského 30, 975 90 Banská Bystrica |
| Zastúpená: | Ing. Balogh Štefan |
| IČO: | 17055431 |
| DIČ: | 2021075518 |
| IČ DPH: | SK2021075518 |
| Kontaktná osoba: | Ing. Blažej Rybár |
| Email: | blazej..rybar@sos-it.sk |
| Tel: | 048/4341210, 0903509314 |

2. **Predmet súťaže**: prenájom nebytového priestoru v **Pavilóne C 2 – 8 poschodie miestnosť 803** o výmere 10,80 m 2 v objekte Strednej odbornej školy informačných technológií Tajovského 30, Banská Bystrica.

   Priestor je nezariadený. Budúci nájomca je povinný dodržiavať podmienky Vyhlášky MZ SR 527/2007 Z. z. o podrobnostiach a požiadavkách na zariadenia pre deti a mládež.

3. **Typ zmluvy:** zmluva o nájme nebytových priestorov v súlade so zákonom č.116/1990Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších zmien a doplnkov.

4. **Predpokladaná cena**: nájomné
   **Výšku nájomného navrhne uchádzač v Eur na 1m2/rok**
   Vedľajšie náklady spojené s užívaním nebytových priestorov ( elektrická energia, vodné, stočné, odvoz odpadu, osvetlenie, strážna služba a iné prevádzkové náklady nie sú zahrnuté vo výške nájomného. Stanovené sú podľa kalkulácií SOŠ: **5,- €/m2/mesiac .**

5. **Doba nájmu: 1.6.2016 – 31.5.2017**

6. **Podmienky súťaže a lehota na predkladanie návrhov**:

   **6.1/** Súťaž sa začína dňa 29.4.2016 zverejnením na informačnej tabuli, na internetovej stránke www.sos-it.sk a v regionálnej tlači.

**6.2/** Návrh do súťaže predkladá jej účastník v slovenskom jazyku, v neporušenej obálke, kde uvedie meno, adresu účastníka a označenie

**„Obchodná verejná súťaž – Pavilón C2 miestnosť 803 “**
**„ NEOTVÁRAŤ “**

**V obálke účastník predloží:**

a) doklad preukazujúci totožnosť účastníka, fyzická osoba predloží overenú kópiu občianskeho preukazu, právnická osoba predloží overenú kópiu výpisu obchodného registra,
b) návrh ceny nájomného

**6.3/** Nájomné bude nájomca uhrádzať mesačne na účet prenajímateľa počas celej doby trvania nájomného vzťahu.

**6.4/** Obálka musí byť doručená na adresu: Stredná odborná škola informačných technológií, Tajovského 30, 975 90 Banská Bystrica tak, aby jej prijatie mohlo byť zaevidované najneskôr **do 16.5.2016 do 12.00 hod.**

**6.5/** Návrh doručený po stanovenom termíne, resp. návrh, ktorý nebude obsahovať všetky požadované doklady uvedené v podmienkach OVS v bode 6.2, bude z OVS vylúčený.

**6.6/** Účastník nemôže označiť údaje svojho návrhu ako dôverné.

**6.7/** Pre účely tejto súťaže sa za úspešného navrhovateľa bude považovať navrhovateľ, ktorý predloží najvyššiu cenu nájomného za nájom a splnil podmienky OVS v bode 6.2.

**6.8**/ Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v súťaži.

**6.9/** Písomné oznámenie o výsledku OVS bude zaslané všetkým uchádzačom najneskôr do 3 pracovných dní od vyhodnotenia OVS,

**6.10/** Vyhlasovateľ si vyhradzuje:
právo uverejnené podmienky meniť alebo súťaž zrušiť
právo odmietnuť všetky predložené návrhy
právo predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže
Účastníci súťaže môžu dodatočne dopĺňať alebo meniť návrh a to aj po uplynutí lehoty na predkladanie návrhov len na základe výzvy vyhlasovateľa a v ním stanovenej lehote.

Obhliadku predmetu nájmu je možné dohodnúť telefonicky so ZR pre TEČ Ing. Blažejom Rybárom na tel. čísle 048/4341210,0903509314

V Banskej Bystrici 28.4.2016

Ing. Balogh Štefan
riaditeľ školy